



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru completarea articolului
28 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de
proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere,
solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar
nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997**

Analizând propunerea legislativă pentru completarea articolului 28 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B656 din 07.11.007,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.28 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Noul text prevede că terenurile aparținând formelor asociative de administrare și de exploatare a terenurilor forestiere pot fi înstrăinate către persoanele fizice sau juridice române, cu drept de preemțiune în favoarea statului român, prin Regia Națională a Pădurilor - Romsilva.

Propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, luând acest caracter de la legea propusă spre modificare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, pentru invocarea corectă a naturii intervenției legislative, potrivit cerințelor de tehnică legislativă, expresia „pentru

completarea articolului 28” trebuie înlocuită cu expresia „pentru **modificarea art.28**”.

3. Pentru respectarea caracterului unitar în redactarea actelor normative, **partea dispozitivă a articolului unic** trebuie formulată, astfel:

„Articol unic. - Alineatul (7) al articolului 28 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.169/1997, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.8 din 12 ianuarie 2000, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Pe cale de consecință, se va elimina sintagma „1. Alineatul (7) al articolului 28 se modifică și va avea următorul cuprins:”.

4. În ceea ce privește textul propus pentru alin.(7) al art.28, este necesar să se reanalizeze sintagma „cu drept de preemțiune în favoarea statului român, prin Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA”, având în vedere că potrivit art.3 lit.a) din Ordonanța Guvernului nr.96/1998 privind reglementarea regimului silvic și administrarea fondului forestier național, cu modificările și completările ulterioare, fondul forestier al statului **are numai regim de proprietate publică**.

În aceste condiții, statul nu poate dobândi respectivele terenuri decât în proprietate publică, ceea ce exclude cumpărarea. Or, sintagma „cu drept de preemțiune” presupune un act de vânzare-cumpărare.

Semnalăm și faptul că la alin.(8) al art.28 din actul normativ de bază se precizează că „în cazul dizolvării formelor asociative, proprietatea indiviză a acestora va trece în **proprietatea publică a consiliilor locale** în raza cărora se află terenurile respective”.

Se constată deci că și în situația extremă a încetării personalității juridice prin dizolvarea și lichidarea respectivelor forme asociative, terenurile forestiere în cauză nu pot face obiectul unor înstrăinări voluntare prin acte cu titlul oneros.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. *1668/Cl.12.2007*